

पुण्यश्लोक अहिल्यादेवी होळकर शासकीय
वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, बारामती या
संस्थेच्या अधिनस्त नवीन नर्सिंग महाविद्यालय व
वसतीगृह इमारतीचे बांधकाम अंदाजपत्रकास
प्रशासकीय मान्यता प्रदान करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग,
शासन निर्णय, क्रमांक : पीएचबी-२०२५/प्र.क्र.१३६/प्रशा-१,
गोकुलदास तेजपाल रुग्णालय आवार, नवीन गो.ते.संकुल,
९ वा मजला, मंत्रालय, मुंबई -४०० ००९.

दिनांक : ०४ जुलै, २०२५

- वाचा : १) शासन निर्णय, वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग, क्रमांक पीएमसी २०१७ /१११५ / प्र.क्र ४२३ (अ)/ प्रशा -१, दिनांक ०८.०२.२०१८
- २) शासन निर्णय, वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग, क्रमांक पीएमसी २०१७ /१११५ / प्र.क्र ४२३ (क) / प्रशा -१, दिनांक ०८.०२.२०१८
- ३) शासन निर्णय, वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग, क्रमांक पीएमसी २०१७ /१११५ / प्र.क्र ४२३ / प्रशा -१, दिनांक २४.१२.२०१८
- ४) आयुक्त, वैद्यकीय शिक्षण व आयुष, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे पत्र क्र.संवैशिवसं /बारामती/नर्सिंग कॉलेज प्रस्ताव/१५६७/आय-प/२०२५, दिनांक २८.०२.२०२५
- ५) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, पत्र क्र.बीडीजी-२०२५/प्र.क्र.३२/इमा-१, दिनांक २६.०६.२०२५

शासन निर्णय :

विभागाच्या अधिपत्याखालील पुण्यश्लोक अहिल्यादेवी होळकर शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, बारामती या संस्थेच्या अधिनस्त नवीन नर्सिंग महाविद्यालय व वसतीगृहाचे बांधकाम करण्यासाठी मा.उच्चस्तरीय सचिव समितीने त्यांच्या दिनांक २९.०५.२०२५ रोजीच्या बैठकीत घेतलेला निर्णय व दिलेल्या मंजूरीच्या अनुषंगाने रुपये ५५.२९ कोटी (सर्व करांसहीत) इतक्या रक्कमेच्या बांधकाम अंदाजपत्रकास पुढील अटीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे. (सोबत RECAPITULATION SHEET जोडली आहे)

अ.क्र.	बांधकामाचे नाव	अदांजित किंमत (सर्व करांसहीत)
१.	Construction of Nursing College and Nursing Hostel at Punyashlok Ahilyadevi Holkar Government Medical College, Baramati	५५.२९
एकूण		५५.२९

अटी :-

- १) सदर काम करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबत पुर्तता करण्यात यावी.

- २) प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधित विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घेण्यात यावी.
 - ३) तांत्रिक मंजूरी देताना राज्य दरसूचीबाह्य बाबींच्या दराकरीता शासन परिपत्रक क्रमांक - २०१७/प्र.क्र.११/नियोजन-३, दिनांक ११.०४.२०१७ नुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
 - ४) प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधित बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करून उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दिनांक २४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.
 - ५) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क्र.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
 - ६) स्थापत्य कामाच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करून सदर कामे पूर्ण करावीत.
 - ७) इमारतीमध्ये दिव्यांगाकरीता उपलब्ध करून द्यावयाच्या विविध सोयीबाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यात यावी.
 - ८) खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञामार्फत इमारतीचे काम करण्यात येत असल्यास, त्या इमारतीचे आराखडे शासकीय वास्तुशास्त्रज्ञाकडून साक्षांकीत करून घेण्यात यावे.
 - ९) विषयांकित कामाकरीता सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही, यादृष्टीने विशेष दक्षता घेऊन काम करण्यात यावे.
 - १०) सदर बांधकाम, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांच्यामार्फत कार्यान्वित करण्यात यावे.
२. प्रस्तुत बांधकामासाठी येणारा खर्च खालील लेखाशीर्षात मंजूर होणा-या निधीतून भागविण्यात यावा.

मागणी क्रमांक - एच-०८

४२१० - वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च

०३, वैद्यकीय शिक्षण, प्रशिक्षण व संशोधन

१०५-विषमचिकित्सा पंचवार्षिक योजनांतर्गत

(४२१० ००४१) ५३- मोठी बांधकामे

३. सदर शासन निर्णय, मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली दिनांक २९.०५.२०२५ रोजी आयोजित उच्चाधिकार समितीच्या बैठकीत प्राप्त सहमती व त्यानुषंगाने प्राप्त इतिवृत्तानुसार तसेच वित्त विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम, भाग-२, दिनांक २०.०९.२०१९ मधील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका-१९७८, भाग-१, उप विभाग-५, अनुक्रमांक-१, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिकेतील परिच्छेद क्रमांक १३४ (१) नुसार प्रशासकीय विभागाला प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५०७०८१३४२२१५७१३ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(सुधीर जया शेटी)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य.
२. महालेखापाल-१/२ (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर
३. अपर मुख्य सचिव, नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
४. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई
५. अपर मुख्य सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
६. आयुक्त (वै.शि.), वैद्यकीय शिक्षण व संशोधन, मुंबई
७. संचालक, वैद्यकीय शिक्षण आणि संशोधन, मुंबई.
८. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, पुणे
९. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, पुणे
१०. अधिष्ठाता, पुण्यश्लोक अहिल्यादेवी होळकर शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, बारामती.
११. जिल्हा कोषागार अधिकारी, पुणे.
१२. कार्यासन अधिकारी (कार्या क्र.इमा.१), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१३. निवडनस्ती (प्रशा-१).

Name of Work : Construction of Nursing College and Hostel at Punyashlok Ahilyadevi Holkar Medical College, Baramati Dist Pune						
Executing Agency : Public Works Department						
Land Availability : Yes						
Architect : Government						
RECAPITULATION SHEET						
Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum	Cost Rs.in Lakhs		
				Component	Total	
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1	Building proper (Built Up Area - Sq.m)					
	Nursing College (G+2)	4567.00	Sq. M	28,000	1278.76	
	Hostel Buildings (G+4)	6531.00	Sq. M	28,000	1828.68	
	Total B.U.A. =	11098.00	Sq. M		Sub Total (A1)	3107.44
2	Electrification	Internal		5% of (A1)	155.37	
		External		6% of (A1)	186.45	
	Fire Fighting Arrangements etc. (other bldg)			@400/Sq.mt	44.39	
	AB Room, Area Lighting, Pumps, Generator			L.S.	25.00	
	Lifts	1		2,000,000	20.00	
	Transformer, UPS, MSEDCL Supply Charges				10.00	
	CCTV			L.S.	15.00	
					Sub Total (2)	456.21
3	Water Supply & Sanitary Works			5% of (A1)		Sub Total (3)
4	Furniture	7768.60	Sq. M	5000		Sub Total (4)
						Sub Total (A)
						4107.45
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS					
	Compound Wall & Gate			L.S.	35.00	
	Tree Plantation and Garden Maintenance			L.S.	20.00	
	Water Main Storage	50000.00	Litres	23	11.50	
	Internal Roads, Land Development, Parking, Land Scaping, Soil Investigation.			4.5% of (A)	184.84	
					Sub Total (B)	251.34
					Project Cost (P)= (A) + (B)	4358.79
(C)	PROVISIONS					
	(i) Contingencies	4% on (sub total A1)			124.30	
	(ii) GST	18% on (P)			784.58	
	(iii) Price Escalation	5% on (P)			217.94	
	(v) Labour Insurance	1% on (P)			43.59	
					Sub Total (C)	1170.41
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC)				(A+B+C)	5529.19
	Say Rs. Crores				55.29	
1	Bldg Civil (A1)		= Rs	28,000 /Sqm		
2	Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furniture (A)		= Rs	37,011 /Sqm		
3	Total (A+B)		= Rs	39,275 /Sqm		